
第 7 部分

操作技能考核模拟试卷

注 意 事 项

1. 考生根据操作技能考核通知单中所列的试题做好考核准备；
2. 请考生仔细阅读试题单中具体考核内容和要求，并按要求完成操作或进行笔答或口答，若有笔答请考生在答题卷上完成。
3. 操作技能考核时要遵守考场纪律，服从考场管理人员指挥，以保证考核安全顺利进行。

注：操作技能考核试题评分表及答案是考评员对考生考核过程及考核结果的评分记录表，也是评分依据。

智能楼宇管理员（一级）操作技能考核通知单

姓名：

准考证号：

考核日期：

试题 1

试题代码：1.1.1

试题名称：铜缆链路的维护及故障诊断

考核时间：30 min

配分：10 分

试题 2

试题代码：2.1.1

试题名称：联动型火灾报警控制器的参数设置

考核时间：30 min

配分：10 分

试题 3

试题代码：3.1.1

试题名称：局域网组网地址分配

考核时间：30 min

配分：15 分

试题 4

试题代码：4.1.1

试题名称：现场控制器空调新风系统程序编写与调试

考核时间：30 min

配分：35 分

试题 5

试题代码：5.1.1

试题名称：网络硬盘录像机的初始化及调试

考核时间：30 min

配分：25 分

试题 6

试题代码：6.1.1

试题名称：制定智能楼宇管理员三级人员的培训计划

考核时间：30min

配分：5 分

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核 试题单

准考证号：

考位号：

试题代码：1.1.1

试题名称：铜缆链路的维护及故障诊断

考核时间：30 min

1. 场地设备要求

- (1) BX-1 型 综合布线系统实训台。
- (2) 六类配线架、光电转换器。
- (3) 多模光纤、ST\SC 光纤头、光纤工具套、网络工程链路测试仪。

2. 工作任务

某企业网络中心负责维护公司内部的数据传输网络，该网络主要由铜缆链路组成。近期，网络中心接到多起关于网络连接不稳定和传输速率下降的投诉。为保障企业网络的正常运行，现需要对铜缆链路进行维护及故障诊断。

请根据以下要求，完成铜缆链路的维护及故障诊断技能操作：

- (1) 对铜缆链路进行常规检查与维护。
- (2) 诊断并定位铜缆链路的故障。
- (3) 修复故障并验证链路恢复正常。
- (4) 提交维护及故障诊断报告。

3. 技能要求

- (1) 能进行铜缆链路的维护及故障诊断。
- (2) 设备操作规范，无安全事故。

4. 质量指标

- (1) 切割刀制作光纤端面长度 1.6cm。
- (2) 熔接效果损耗小于 0.08dB。

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核

试题单

准考证号：

考位号：

试题代码：2.1.1

试题名称：联动型火灾报警控制器的参数设置

考核时间：30 min

1. 场地设备要求

- (1) XF-1 型 火灾自动报警及消防联动控制系统实训台。
- (2) 编码器及电工工具。

2. 工作任务

请根据以下要求，完成联动型火灾报警控制器的参数设置操作：

- (1) 对火灾报警控制器进行基本参数设置。
- (2) 配置火灾报警控制器的联动逻辑。
- (3) 测试并验证参数设置的正确性。

3. 技能要求

- (1) 能进行联动型火灾报警控制器的参数设置。
- (2) 能进行联动型火灾报警控制器的功能调试。
- (3) 设备操作规范，无安全事故。

4. 质量指标

- (1) 联动型火灾报警控制器参数设置正确。
- (2) 联动型火灾报警控制器联动逻辑输入正确。

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核 试题单

准考证号：

考位号：

试题代码：3.1.1

试题名称：局域网组网地址分配

考核时间：30 min

1. 场地设备要求

- (1) TX-1 型 网络与通信系统实训台。
- (2) 计算机网络实训台。

2. 工作任务

请根据以下要求，完成局域网组网地址分配的操作：

- (1) 设计一个局域网的 IP 地址分配方案。
- (2) 完成子网划分。
- (3) 为局域网内的设备分配 IP 地址。
- (4) 验证 IP 地址分配的正确性。
- (5) 记录操作过程并撰写简要报告。

3. 技能要求

- (1) 能进行局域网组网地址分配。
- (2) 能进行局域网虚拟网络划分。
- (3) 能进行局域网交换机故障诊断与排除。
- (4) 能进行局域网路由器故障诊断与排除。
- (5) 设备操作规范，无安全事故。

4. 质量指标

- (1) 局域网组网地址分配正确。
- (2) 局域网虚拟网络划分正确。
- (3) 局域网故障诊断正确。
- (4) 局域网故障排除操作步骤正确。

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核 试题单

准考证号：

考位号：

试题代码： 4.1.1

试题名称：现场控制器空调新风系统程序编写与调试

考核时间： 30 min

1. 场地设备要求

- (1) BA-1 型 建筑设备监控系统实训台。
- (2) 计算机。

2. 工作任务

某办公楼即将投入使用，需要对其空调新风系统进行现场控制器程序的编写与调试。现场控制器负责根据环境参数和预设逻辑控制新风系统的运行。请根据以下要求完成空调新风系统程序的编写与调试。

- (1) 在给定实训台上选择被控对象，并列出设备清单及规格参数。
- (2) 编制系统原理图。
- (3) 编制系统点表。
- (4) 编制系统控制程序流程图。
- (5) 编制系统接线图。
- (6) 编写空调新风系统的 DDC 控制程序，实现节能运行控制策略。
- (7) 调试空调新风系统程序，确保其按照预设逻辑正常运行。
- (8) 记录控制数据。

3. 技能要求

- (1) 能编写空调新风系统的控制程序。
- (2) 能对空调控制程序进行调试和优化。
- (3) 设备操作规范，无安全事故。

4. 质量指标

- (1) 空调新风系统的控制程序运行正确。
- (2) 空调新风系统控制程序调试和优化步骤正确。

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核

试题单

准考证号：

考位号：

试题代码：5.1.1

试题名称：网络硬盘录像机的初始化及调试

考核时间：30 min

1. 场地设备要求

- (1) AF-1 型 安全防范系统实训台。
- (2) AF-2 型 安全防范系统实训台。
- (3) AF-3 型 安全防范系统实训台。
- (4) 计算机。

2. 工作任务

硬盘录像机（NVR）是视频监控系统中的关键设备，用于录制、存储和回放视频信号。请完成硬盘录像机的初始化设置和调试工作。

- (1) 完成数字硬盘录像机的初始化设置。
- (2) 设置硬盘录像机的初始用户密码为：Tchy@12345。
- (3) 配置硬盘录像机, 和计算机建立通讯。
- (4) 对硬盘录像机进行通道配置，正常显示枪式摄像机和高速球摄像机的图像，并进行手动录像。
- (5) 通过配置管理软件，可在电脑上查看枪式摄像机和高速球摄像机的图像。

3. 技能要求

- (1) 能对网络硬盘录像机进行初始化。
- (2) 能对网络硬盘录像机进行调试。
- (3) 设备操作规范，无安全事故。

4. 质量指标

- (1) 网络硬盘录像机初始化操作正确。
- (2) 网络硬盘录像机运行功能正常。

智能楼宇管理员（二级）操作技能考核

试题单

准考证号：

考位号：

试题代码：6.1.1

试题名称：制定智能楼宇管理员三级人员的培训计划

考核时间：30min

1. 场地设备要求

(1) 计算机。

2. 工作任务

根据国家职业技能标准，计划对智能楼宇管理员进行三级人员培训，培训内容包含综合布线系统管理与维护、火灾自动报警及消防联动控制系统管理与维护、网络与通信系统管理与维护、建筑设备监控系统管理与维护和安全防范系统管理与维护、会议及广播和多媒体显示系统管理与维护等六部分，根据考评员指定的培训内容，编制培训计划，在答题纸上按照下述任务作答：

(1) 请列出培训计划的主要目标。

(2) 设计培训课程大纲，包括课程名称、课时、主要内容、培训方式等。

(3) 制定培训时间安排表，确保培训计划在三个月内完成。

(4) 提出培训效果的评估方法。

3. 技能要求

(1) 能编制智能楼宇管理员三级人员培训计划。

4. 质量指标

(1) 智能楼宇管理员三级人员培训计划合理可行。